

**VEDTÆGTER**

**FOR**

**JYDERUP ST. VANDVÆRK A.M.B.A.**

## Indholdsfortegnelse

1.	Navn og formål .....	3
2.	Vandværkets forsyningsområde.....	3
3.	Andelshavere (medlemmer) .....	3
4.	Andelshaverenes rettigheder .....	3
5.	Andelshaverenes forpligtelser .....	3
6.	Levering til ikke-andelshavere (købere) .....	3
7.	Forsyningsanlægget .....	4
8.	Ledninger over privat grund .....	4
9.	Bod.....	4
10.	Restancer .....	4
11.	Udtrædelse af Vandværket.....	4
12.	Generalforsamling .....	5
13.	Stemmeret og afstemninger .....	5
14.	Referat af generalforsamlingen .....	6
15.	Bestyrelsen .....	6
16.	Tegningsret.....	7
17.	Regnskab.....	7
18.	Vandværkets opløsning.....	7
19.	Tvistigheder .....	7
20.	Ikrafttræden .....	7

## **1. Navn og formål**

- 1.1 Vandværket er et andelsselskab med begrænset ansvar, hvis navn er Jyderup Stations vandværk A.m.b.a. (herefter Vandværket)..
- 1.2 Dets formål er at forsyne ejendomme inden for Vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til billigst mulige pris efter det for Vandværket gældende regulativ.

## **2. Vandværkets forsyningsområde**

- 2.1 Forsyningsområdet fremgår af den til enhver tid gældende overenskomst mellem Vandværket og Holbæk kommune.

## **3. Andelshavere (medlemmer)**

- 3.1 Vandværkets andelshavere er grundejere, som har underskrevet tilslutningsaftale samt betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet, eller personer, som har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var andelshaver i Vandværket.

## **4. Andelshaverenes rettigheder**

- 4.1 Andelshaverne har ret til at blive forsynet med vand til eget og eventuelle lejeres forbrug på de i regulativet fastsatte vilkår.
- 4.2 Ved underskrift på tilslutningsaftalen udleveres vedtægter, regulativ samt gældende takstblad til nye andelshavere.

## **5. Andelshaverenes forpligtelser**

- 5.1 For enhver af Vandværkets forpligtelser hæfter andelshaverene alene med den i Vandværket indskudte kapital.
- 5.2 Enhver andelshaver indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af Vandværkets regulativ og takstblad – herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter.
- 5.3 Enhver andelshaver er overfor Vandværket ansvarlig for sine eventuelle lejere. Såfremt en andelshaver overdrager sin ejendom, er andelshaveren – ved dødsfald andelshaverens bo – forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i andelshaverens forpligtelser over for Vandværket. Ejerskifte er betinget af denne overtagelse, også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsauktion eller anden retsforfølgning.

## **6. Levering til ikke-andelshavere (købere)**

- 6.1 Ejendomme eller institutioner inden for Vandværkets naturlige forsyningsområde, som iflg. deres natur eller iflg. særlige omstændigheder ikke kan være andelshavere, vil kunne

få leveret vand i henhold til Vandværkets regulativ og takstblad.

## **7. Forsyningsanlægget**

- 7.1 Vandværket anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper samt hoved- og fordelingsledninger, evt. højdebeholder og lignende.
- 7.2 Vandværket har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvist er betalt af andelshaverne og/eller brugerne.
- 7.3 Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler Vandværket i det i regulativet fastsatte omfang.

## **8. Ledninger over privat grund**

- 8.1 Vandværket er berettiget til at føre ledninger over andelshaverenes ejendom så vidt muligt dog kun på tidspunkter, hvor det forvolder vedkommende andelshavere mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.
- 8.2 Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler Vandværket en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning.
- 8.3 Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration.
- 8.4 Vandværket afholder de dermed forbundne udgifter.
- 8.5 Voldgift i anledning af erstatningskrav fastsættes jf. voldgiftsloven.

## **9. Bod**

- 9.1 Bestyrelsen kan idømme en bod til personer der ikke overholder Vandværkets vedtægt og regulativ. Betales boden ikke efter påkrav, kan forbindelsen med forsyningsnettet afbrydes.

## **10. Restancer**

- 10.1 Restancer inddrives i henhold til Vandværkets regulativ.

## **11. Udtrædelse af Vandværket**

- 11.1 En andelshaver udtræder af Vandværket ved ejerskifte, eller når hans stikledning afmonteres ved fordelingsledningen.
- 11.2 Den udtrædende andelshaver har intet krav på andele i Vandværkets aktiver.

## **12. Generalforsamling**

12.1 Vandværket ledes af bestyrelsen under ansvar for generalforsamlingen, der er Vandværket højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned. Indkaldelse til såvel ordinær som ekstraordinær generalforsamling sker med mindst 14 dages varsel ved avertering i et lokalt blad. Forslag der ønskes behandlet skal være indsendt til bestyrelsen inden 1. marts. Forslag der ikke er påført dagsordenen vil ikke kunne komme til afgørelse.

12.2 Dagsorden til den ordinære generalforsamling indeholder:

1. Valg af dirigent.
2. Godkendelse af dagsordenen
3. Fastsættelse af forretningsorden.
4. Formandens beretning.
5. Regnskab.
6. Indkomne forslag.
7. Budget.
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
9. Valg af suppleant.
- 10 Valg af én registreret revisor.
- 11 Eventuelt

12.3 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 10 % af andelshaverene fremsætter forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

12.4 Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes inden to mdr. efter modtagelsen af begæring herom.

## **13. Stemmeret og afstemninger**

13.1 Hver andelshaver har en stemme. En person kan have flere stemmer. Der kan stemmes ved skriftlig fuldmagt. Ingen andelshaver kan udover egne personlige stemmer repræsentere mere end en person ved fuldmagt. Fuldmagt skal godkendes af dirigenten ved generalforsamlingens begyndelse. Andelshaverene kan møde og stemme ved egen ægtefælle. Ægtefæller behøver ingen skriftlig fuldmagt. Ægtefæller kan udover egen stemme ikke repræsentere mere end en person ved fuldmagt. Samlevende har ikke møde- eller stemmeret.

- 13.2 Selskaber, institutioner eller andre juridiske personer kan møde og stemme ved ansat, såfremt den tegningsberettigede har afgivet skriftlig fuldmagt hertil. Ansatte kan udover egen stemme ikke repræsentere mere end en person ved fuldmagt.
- 13.3 Enhver stemmeberettiget kan ved personspørgsmål kræve skriftlig afstemning.
- 13.4 Købere i henhold til § 6 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ingen stemmeret.
- 13.5 Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelsen ved simpelt stemmeflertal. Der kræves dog til beslutning om vedtægtsændring mindst 75 % af de afgivne stemmer, og desuden skal mindst 50 % af andelshaverene være repræsenteret. Såfremt dette ikke er tilfældet, og der er simpel majoritet for forslagene, indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, der skal være afholdt inden 2 mdr. På denne generalforsamling kan forslaget vedtages med 75 % af de afgivne stemmer.

#### **14. Referat af generalforsamlingen**

- 14.1 Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resume i en af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.

#### **15. Bestyrelsen.**

- 15.1 Bestyrelsen består af 5 medlemmer valgt af andelshaverne for 2 år ad gangen, heraf er henholdsvis 2 og 3 på valg hvert år.
- 15.2 Holbæk kommunalbestyrelse udpeger blandt deres andelshavere herudover, hvis kommunen indestår for dele af Vandværkets økonomiske forpligtelser, to tilfornordnede.
- 15.3 Genvalg til bestyrelsen kan finde sted.
- 15.4 Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand og sekretær.
- 15.5 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af de stemmeberettigede medlemmer er til stede.
- 15.6 Bestyrelsen er ansvarlig for Vandværkets drift og ansætter den nødvendige medhjælp.
- 15.7 Bestyrelsen fastsætter takstbladets priser.
- 15.8 Alle beslutninger vedtages ved simpelt stemmeflertal.
- 15.9 Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører beslutningsreferat, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesandelshavere. Bestyrelsens mødereferater med dagsorden offentliggøres på Vandværkets hjemmeside senest 2 uger efter mødets afholdelse.

## **16. Tegningsret**

- 16.1 Vandværket tegnes af formanden i forening med bestyrelsen. I formandens forfald indtræder næstformanden. Alle regninger skal inden udbetaling være anvist af formanden (næstformanden). Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrifter.
- 16.2 Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende afholdelse af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

## **17. Regnskab**

- 17.1 Vandværkets regnskabsår løber fra 1/1 til 31/12.
- 17.2 Der kan ikke uddeles bonus eller forrentning af kapitalen.
- 17.3 Revision af regnskabet foretages af de af generalforsamlingen valgte revisorer og underskrives af disse.

## **18. Vandværkets opløsning**

- 18.1 Vandværket kan ikke opløses, før al gæld er afviklet.
- 18.2 Opløsningen kan kun besluttes såfremt 75 % af samtlige stemmeberettigede stemmer herfor.
- 18.3 Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne f.eks. ved fusion med et andet vandværk, kan opløsning dog besluttes efter de i § 13 angivne bestemmelser vedr. vedtægtsændringer.
- 18.4 Den opløsende generalforsamling træffer bestemmelse om eventuelle aktivers anvendelse. Et eventuelt overskud kan ikke udloddes til andelshaverne, men kan overføres til andet selskabet, der varetager samme eller lignede formål som Vandværket..

## **19. Tvistigheder**

- 19.1 Eventuelle tvistigheder, der ikke kan afgøres forligsmæssigt, indbringes for domstolene til afgørelse.

## **20. Ikrafttræden**

- 20.1 Vedtægtern træder i kraft pr. 1. januar 2013.

Således vedtaget på Vandværkets stiftende generalforsamling:

Jyderup, den 22. november 2012

Som dirigent:

Kelvin V. Thelin  
v/adv.fm. Ann Christina Rindom Sørensen